

Kúpno-predajná zmluva č. 02/2018

uzatvorená podľa § 588 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami

A. Predávajúci:

Obec Hontianske Moravce
Hontianska 255/29, 962 71 Hontianske Moravce
Zastúpená: Ing. Rudolf Gabryš, starosta obce
IČO: 00319911
DIČ: 2021152485

B. Kupujúci:

Mgr. Milan Kalina

Článok 1

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj novovzniknutej parcely číslo KN C 503/2 – zastavané plochy o výmere 25 m², LV č. 270 v k. ú. Kostolné Moravce, obec Hontianske Moravce, ktorého vlastníkom je predávajúci, zakreslená v geometrickom pláne číslo 067/2017, vyhotovil Ladislav Címer, Geodetické práce, 935 03 Bátovce 371.

Článok 2

Kúpna cena

1. Predávajúci predáva parcelu uvedenú v článku 1 odsek 1 za kúpnu cenu celkom **83 €** (slovom osemdesiattri Eur) kupujúcemu, ktorý pozemky za túto cenu kupuje.
2. Kupujúci je povinný uhradiť dohodnutú kúpnu cenu vo výške **83 €** na účet číslo SK 33 0200 0000 0000 0422 3412.

Článok 3

Osobitné ustanovenia

1. Kúpu pozemku schválilo Obecné zastupiteľstvo Obce Hontianske Moravce na svojom zasadnutí dňa 03.05.2018 uznesením č. 11/2018.
2. Kupujúci vyhlasuje, že mu je predmet kúpy uvedený v článku 1 ods. 1 dobre známy a že ho kupuje v takom stave, v akom sa nachádza.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Článok 4

Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
3. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností predkladá kupujúci.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia zašle kupujúci Okresnému úradu Krupina, katastrálny odbor za účelom povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho. Predávajúci obdrží po podpise zmluvy jeden rovnopis, kupujúcemu ostávajú dve vyhotovenia.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že porozumeli obsahu tejto zmluvy v celom rozsahu, neuzatvárajú ju za nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
3. Na znak súhlasu potvrdzujú túto zmluvu svojimi podpismi.

V Hont. Moravciach dňa 15.05.2018

V Hont. Moravciach dňa 15.05.2018

Predávajúci:



Ing. Rudolf Gabryš, starosta obce

Kupujúci:

Mgr. Miroslav Kalina